



ROZHODNUTIE **o umiestnení líniovej inžinierskej stavby**

Obec Žakarovce ako orgán štátnej správy vo výstavbe - stavebný úrad podľa § 12, písm. c) a podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pri uplatnení prechodných ustanovení podľa § 84, ods. 4 písm. a) rovnakého zákona prerokovala v konaní návrh stavebníka Obce Jaklovce, Nová 464, 055 61 Jaklovce, IČO 00329207 zo dňa 31. 03. 2025 s doplnením 15. 05. 2025, 30. 05. 2025 a 09. 09. 2025 o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby pod názvom: „**Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547**“ na pozemkoch parc. č. CKN 1119/1, 37, 38, v katastrálnom území Jaklovce s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Na základe výsledkov z preskúmania podľa § 37 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba: "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 46 ods. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov určený správny orgán stavebníkovi

Obec Jaklovce, Nová 464, 055 61 Jaklovce, IČO 00329207
podľa ustanovení § 39 a 39a stavebného zákona (50/1976 Zb.)

p o v o ľ u j e

umiestnenie líniovej inžinierskej stavby pod názvom:
„Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“
na pozemkoch parc. č. CKN 1119/1, 37, 38 v k. ú. Jaklovce

Popis umiestňovanej stavby:

Začlenenie stavby: inžinierska stavba v zmysle § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona (zákon č. 50/1976 Zb.).

Objektová skladba stavby:

- 102-00 Chodník č. 2 pri ceste II/546
- 650-00 Preložka vedenia Slovak Telekom

Objekt 102-00 Chodník č. 2 pri ceste II/546 sa umiestňuje po pravej strane cesty II/546 v smere Margecany – Gelnica v dĺžke 104,74 m. Šírka je v rozmedzí 1,50 – 2,0 m v závislosti od stiesnených šírkových podmienok. Smerovo sa chodník umiestňuje tak, aby bola zachovaná kategória ciest II. triedy MZ 8,5/50. Bočnú oporu chodníka zo strany cesty tvorí cestný obrubník 250x150x1000 mm s vyvýšením o 150 mm nad úroveň vozovky. Z druhej strany tvorí bočnú oporu betónový obrubník 200x50x1000 mm. V miestach vjazdov sa znížia obrubníky v celej šírke 150 mm na 20 mm nad vozovku s tzv. bezbariérovou úpravou.

Konštrukcia chodníka v zložení: zámková dlažba, lôžko fr. 4/8 a štrkodrva v celkovej hrúbke 250 mm.

Konštrukcia vjazdov v rovnakom zložení s hrúbkou 420 mm.

Konštrukcia vozovky pri chodníku v skladbe asfaltový betón, spojovací postrek, asfaltový betón vyrovnávka a spojovací postrek v celkovej hrúbke 90 mm.

Pri ukončení a napojení chodníka na vozovku bude uložená reliéfná dlažba s polgulovitými výstupkami pre orientáciu nevidiacich v červenej farbe. Odvodnenie chodníka sa zabezpečí pomocou priečného a pozdĺžneho sklonu na vozovku. Existujúca cestná priekopa bude zatrubnená rúrou DN300 a DN/ID500 v dĺžke 63,40m v trase umiestňovaného chodníka s napojením na existujúci priepust DN500. Na trase bude umiestnených 5 revízných šácht.

Objekt 650-00 Preložka vedenia Slovak Telekom rieši preložku existujúceho podzemného telekomunikačného kábla vedeného popri ceste II/546 ako vyvolanú investíciu z dôvodu kolízie z trasou umiestňovanej výstavby chodníka. Pôvodný telekomunikačný kábel sa nahradí novým s novou káblovou dĺžkou s preložením vo výkope popri existujúcom oplotení, pod zrekonštruovaným vjazdom, v zeleni a v časti aj pod navrhovaným telesom chodníka. Kábel bude v celej dĺžke 43 m uložený v chráničke priemeru 90 mm.

Parc. č. CKN 1119/1, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Jaklovce (cesta II/546 a II/547) je v KN vedená na LV č. 1016 a je vo vlastníctve KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO 35541016, v správe SC KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO 35555777. Súhlas vlastníka s umiestnením stavby preukázaný vo vyjadrení zo dňa 07. 05. 2024 pod č. 06847/2024/OAM-16323.

Par. č. CKN 37 a 38 sú v KN vedené na LV 950 a sú vo vlastníctve PhDr. Matúša Fedora, Kostolná 462/1, 055 61 Jaklovce. Súhlas vlastníka s umiestnením stavby preukázaný listom zo dňa 28. 10. 2025.

Navrhovanou stavbou chodníka budú dotknuté jednotlivé ochranné pásma cesty II/546 a II/547 a káblového vedenia Slovak Telekom a. s., ktoré sa riadia osobitnými predpismi.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Rozsah a umiestnenie stavby je zakreslené na podklade katastrálnej mapy, vo výkrese č. 1 – Situácia, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia.
2. Dokumentáciu stavby pre územné konanie vypracovala v 03/2024 spoločnosť ISPO spol. s r. o. inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO 17 085 501, zodpovedný projektant Ing. Michal Dúbravský, autorizovaný stavebný inžinier pre komplexné architektonické a inžinierske služby, reg. č. 2807*A2.
3. Prístup na stavenisko a k stavbe bude zabezpečený z existujúcich komunikácií v intraviláne obce Jaklovce.
4. Časovú postupnosť stavebných prác je potrebné riešiť s ohľadom na práva a záujmy vlastníkov dotknutých a susedných pozemkov tak, aby po ukončení podzemných častí stavby bolo zabezpečené riadne užívanie pozemkov na ich pôvodný účel.
5. Navrhovateľ je povinný rešpektovať existujúce podzemné vedenia a zariadenia všetkých inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde do styku pri realizácii stavby a jej technickou vybavenosťou. Ochranné pásma umiestňovanej stavby vyplývajú z vyjadrení správcov inžinierskych sietí a z osobitných predpisov a ich určovanie nie je preto predmetom tohto rozhodnutia.
6. Križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami, najmä v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
7. Pred začatím zemných prác bude zo strany stavebníka zabezpečené vytýčenie všetkých prípadných inžinierskych sietí, ktoré sa môžu na stavbou dotknutých pozemkoch nachádzať príslušnými správcami inžinierskych sietí.
8. Pri uskutočňovaní líniovej stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
9. Navrhovateľ je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť; po skončení je povinný uviesť susedné pozemky alebo stavbu do pôvodného stavu.

10. Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môžu byť realizované iba stavebným úradom na základe žiadosti navrhovateľa, príp. jeho právneho nástupcu.

11. Pri vyhotovení projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu a uskutočňovaní stavby rešpektovať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

DOTKNUTÉ ORGÁNY:

Záväzné stanovisko Okresného úradu Gelnica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 1, Gelnica, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vydané dňa 01. 03. 2024 pod č. OU-GL-OSZP-2024/000486 s podmienkami:

1. Stavebné práce budú realizované iba v pracovnom pruhu stanovenom v projektovej dokumentácii stavby.
2. Výkopovú a prebytočnú zeminu vhodne zhodnotiť spôsobom v súlade s legislatívou na úseku odpadového hospodárstva.

Toto stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny ako dotknutého orgánu pre vydanie územného rozhodnutia nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle §-u 81 ods. 2 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

Vyjadrenie Okresného úradu Gelnica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Hlavná 1, 056 01 Gelnica zo dňa 03. 04. 2024 pod č. OU-GL-OSZP-2024/000514-002 k projektovej dokumentácii stavby s podmienkami:

Z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva k predmetnej stavbe nemáme námietky za dodržania týchto podmienok:

- v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa stavebného zákona,
- pôvodca odpadu je v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch povinný stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcií alebo demolácií komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcií alebo údržbe komunikácií,
- dodržať hierarchiu odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch,
- dodržať povinnosti držiteľa odpadu ustanovené § 14 zákona o odpadoch,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdaných len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom § 2 vyhl. č. 244/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- vzniknuté odpady triediť podľa jednotlivých druhov odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z.,
- dodržiavať ustanovenia § 8 vyhlášky MŽP SR č. 370/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov – Zhromažďovanie odpadov a ukladanie odpadov,
- zeminy z výkopových zemných prác použiť na spätné zásypy a úpravu terénu v mieste stavby,
- v prípade vzniku nebezpečných odpadov dodržiavať ustanovenia § 25 zákona o odpadoch,
- požiadať tunajší úrad, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní a zdokladovať množstvo a spôsob nakladania s odpadmi vzniknutými danou stavebnou činnosťou.

Upozorňujeme, že podľa § 13 písm. a) a b) zákona o odpadoch sa zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch a zneškodniť alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

Toto vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva ako dotknutého orgánu v prípadoch konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko, nenahrádza povolenie ani súhlas v zmysle zákona o odpadoch a osobitných predpisov a nie je rozhodnutím podľa ustanovení zákona o správnom konaní.

Vyjadrenie Okresného úradu Gelnica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Hlavná 1, 056 01 Gelnica zo dňa 03. 04. 2024 pod č. OU-GL-OSZP-2024/000515-002 k projektovej dokumentácii stavby bez pripomienok.

Záujmové územie predmetnej stavby nachádzajúce sa v k. ô. Jaklovce nepatrí medzi oblasti, ktoré by z hľadiska čistoty ovzdušia vyžadovali osobitnú ochranu.

Keďže realizáciou predmetnej stavby nevzniknú aktivity a činnosti, ktoré by mali zásadný dlhodobý vplyv na kvalitu ovzdušia v danej lokalite a stavbou „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ nevznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia, tunajší úrad nemá pripomienky k predloženému projektu stavby „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“.

Záväzné stanovisko Okresného úradu Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves zo dňa 26. 03. 2024 pod č. OU-SN-OCDPK-2024/004578-002 s požiadavkami:

- 1) Stavba bude situovaná v rámci zastavaného obce, t. j. mimo ochranného pásma II/546 a II/547.
- 2) Pri vydaní povolení v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pri návrhu a samotnej realizácii stavby budú dodržané ustanovenia stavebného zákona, cestného zákona, vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), platné STN a TP MDaV SR.
- 3) V prípade stavebných zásahov do vyhotovenia súčasných vjazdov z dotknutej cesty II. triedy na susedné nehnuteľnosti pri ktorých dôjde k zmene ich súčasných parametrov, je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie úpravy dotknutých vjazdov.
- 4) Počas realizácie stavby bude bezpečnosť cestnej premávky okrem iného zabezpečená aj prenosným dopravným značením umiestneným podľa určenia prenosného dopravného značenia, ktoré na dotknutej ceste II. triedy po doručenej žiadosti vrátane potrebných príloh vydá Okresný úrad Spišská nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia (overená dopravným inšpektorátom) sa predkladá v dvoch vyhotoveniach, spolu so súhlasným stanoviskom dopravného inšpektorátu, správcu cesty a vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o súvisle zastavané územie aj súhlasom obce Jaklovce. Určenie prenosného dopravného značenia musí byť vydané pred začatím stavebných prác. Z dôvodu nutnosti zmeny v trvalom dopravnom značení, ktoré bude vyvolané uvedenou stavbou je potrebné požiadať tunajší úrad a o vydanie určenia trvalého dopravného značenia. Určenie trvalého dopravného značenia musí byť vydané a zrealizované pred vydaním kolaudačného rozhodnutia.
- 5) Dopravné značky budú navrhnuté podľa zákona o cestnej premávke a v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou, pričom veľkosť a fyzikálne vlastnosti musia zodpovedať požiadavkám STN 01 8020.
- 6) Pred začatím stavebných prác, je potrebné požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie dotknutej cesty II. triedy v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon. K žiadosti sa predkladá stanovisko dopravného inšpektorátu a správcu cesty so zvláštnym užívaním cesty, spolu s prehľadnou situáciou miesta zvláštného užívania v dvoch vyhotoveniach. Stavebné práce môžu byť realizované až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zvláštnom užívaní dotknutej cesty.
- 7) V dôsledku obmedzenia cestnej premávky na dotknutej ceste počas realizácie stavebných prác v rámci uvedenej stavby je potrebné podať na tunajší cestný správny orgán žiadosť o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku dotknutej cesty II. triedy podľa § 7 ods. 1 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon. K žiadosti sa predkladá stanovisko dopravného inšpektorátu a správcu cesty s čiastočnou uzávierkou dotknutej cesty, spolu s projektom dopravného značenia v dvoch vyhotoveniach vypracovaným autorizovaným stavebným inžinierom a overeným dopravným inšpektorátom.

- 8) V prípade obmedzenia pohybu chodcov vedľa cesty, musí byť umožnený bezpečný pohyb chodcov (priebežný chodník a pod.), tak aby chodci nevchádzali priamo na cestu II. triedy.
- 9) Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor. Investor stavby je zodpovedný aj za prípadné vzniknuté škody na cestnom telese dotknutej cesty, ako aj za škody vzniknuté stavbou tretím osobám na majetku a zdraví v dôsledku jeho činnosti. Investor je povinný na vlastné náklady vykonať nápravu.
- 10) Stavebné práce budú realizované tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na dotknutej ceste II. triedy.
- 11) Akýkoľvek stavebný a výkopový materiál je zakázané skladovať na stavbu dotknutej cesty na prislúchajúcich cestných pozemkoch.
- 12) Vlastník stavby si nebude nárokovat náhradu škody od správcu/vlastníka dotknutej cesty, ku ktorej môže dôjsť prevádzkovou činnosťou pri zabezpečovaní bežnej údržby cesty, napr. v zimnom období (pluhovanie snehu), prípadne realizácií investičných zámerov vlastníka dotknutej cesty.
- 13) Počas realizovania stavby nesmie dochádzať k znečisťovaniu cesty, prípadne znečistenie je investor stavby povinný odstrániť bezodkladne na vlastné náklady.
- 14) Počas výstavby a po ukončení stavebných prác budú zachované odtokové pomery cesty a v okolí cesty.
- 15) Zemné práce v blízkosti cesty sa musia vykonávať tak, aby nedošlo k narušeniu stability telesa cesty, v súlade s STN 73 3050 a v nej citovanými zákonmi, vyhláškami a inými predpismi.
- 16) Cestné obrubníky v dotyku s cestou II. triedy ukladať so škárami, v šírke podľa technologického predpisu výrobcu obrubníkov. Ak škáry nebudú vyplnené, budú mať šírku 3 -5 mm, ak budú vyplnené šírka škáry bude do 10 mm.
- 17) Obrubníky vedľa cesty budú kladené do zavlhnutého betónového lôžka min. hrúbky 100 mm, vybudovanom na pevnom a zhutnenom podklade.
- 18) Prípadné prevýšenie hornej hrany znížených obrubníkov (v jazdy a pod.) bude max. 5 cm, v miestach prechodov pre chodcov max. 2 cm, prevýšenie klasicky uložených obrubníkov oproti hrane cesty II. triedy bude 12 cm.
- 19) Pre ošetrovanie pracovných špár použiť dilatačno-tesniacu asfaltovú zálievku.
- 20) Predmetnou stavbou nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty II. triedy.
- 21) Realizovaním stavby nedôjde k zmene šírkových parametrov cesty (predovšetkým k zníženiu jazdných pruhov).
- 22) Z dôvodu, že stavba je vedená v tesnom súbehu s cestou a z dôvodu zabezpečenia ochrany cesty a bezpečnosti premávky na nej požadujeme, aby boli rešpektované prípadné vznesené pripomienky k uvedenej stavbe zo strany ORPZ ODI SNV.
- 23) V prípade vykonania zmien v projektovej dokumentácii, ktorá bola zaslaná tunajšiemu úradu pre účely toho vyjadrenia, bude upravená verzia projektovej dokumentácie (grafická aj textová časť) opätovne zaslaná tunajšiemu úradu na odsúhlasenie spolu s popisom vykonaných zmien.

Toto záväzné stanovisko je vydané pre stavbu „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ v rozsahu realizácie podľa doloženej projektovej dokumentácie.

Toto stanovisko sa vzťahuje pre potreby územného konania a stavebného konania, nenahrádza naše stanovisko pre konania nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza iné povolenia, ktoré sú potrebné podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne platných právnych predpisov.

Dotknutý orgán si vyhradzuje právo určené podmienky zmeniť alebo doplniť v prípade, že dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal, alebo ak si to vyžiada verejný záujem.

Stanovisko správy ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice zo dňa 12. 04. 2024 pod č. IU-2024/559-2437 k projektovej dokumentácii s podmienkami:

- Odvodnenie chodníka pre peších zabezpečiť tak, aby nedošlo k vytekaniu a zaplavovaniu cesty II/546 a jej príslušenstva.
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávaciu vyhlášku č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Žiadna časť stavby nesmie tvoriť prekážku v rozhl'ade v križovatke ciest II/546 a II/547, s rešpektovaním výhľadového a šírkového usporiadania ciest v príslušnej kategórii, v zmysle STN 73 6102, 73 6101, 73 6110.
- Z dôvodu udelenia súhlasného stanoviska k predmetnej stavbe, uskutočňovaním ktorej dôjde k zásahu do cestného telesa, je stavebník povinný obrátiť sa na vlastníka cesty II/546, t. j. Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice. K žiadosti je potrebné doložiť stanovisko SC KSK.
- Výstavbou chodníka pre peších dôjde k obmedzeniu dopravy na ceste II/546, resp. k záberu určitého úseku cesty a s tým súvisiaceho vytvorenia pracovného priestoru na ceste II/546, stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vypracovať projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude predložený na schválenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách.
- Podrobnejšie podmienky k realizácii stavby „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ budú určené po predložení projektovej dokumentácie v ďalšom stupni podľa stavebného zákona pred vydaním stavebného povolenia stavby.

Predmetné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je dva roky odo dňa doručenia stanoviska adresátovi. Ak nestane zmena projektu oproti schválenému projektu je potrebné projektovú dokumentáciu predložiť na opätovné vydanie a prehodnotenie stanoviska.

Stanovisko Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice zo dňa 07. 05. 2024 pod č. 06847/2024/OSM-16323 k projektovej dokumentácii s podmienkami:

- investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,
- pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,
- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. IU-2024/559-2437 zo dňa 12. 04. 2024,
- investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov,
- na cestách nesmie byť uskladnená výkopová zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu cesty, ani k jej poškodeniu, prípadné znečistenie cesty odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie cesty odstráni investor v spolupráci so správcou cesty na vlastné náklady,
- počas zimného obdobia, spravidla od 15. 11 v príslušnom roku do 31. 03 nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcou,
- realizáciou stavby nesmie byť obmedzená stabilita cestného telesa a zásah do cestného telesa je potrebné minimalizovať na nevyhnutný rozsah,
- žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na ceste, ani prekážku v rozhl'ade účastníkov cestnej premávky,
- výstavbou chodníka nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov na cestách II/546 a II/547,
- výstavbou chodníka nesmie dôjsť k zúženiu vozovky ciest II/546 a II/547,
- úpravou odvodnenia je potrebné oddeliť ako samostatnú časť projektu a rozpočtu, ktorá bude po ukončení stavby protokolárne odovzdaná Správe ciest KSK,
- cestná priekopa a cestná kanalizácia, ktorá slúži na odvodnenie cesty, je podľa platnej legislatívy súčasťou cesty; súčasťou projektovej dokumentácie je aj zmena odvodnenia cesty,

- v rámci ktorého sa zruší cestná priekopa a vybuduje sa cestná kanalizácia vrátane uličných vpustí a šácht,
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné vypracovať detailne technické riešenie napojenia konštrukcií chodníka na zemné konštrukcie a konštrukcie vozovky predmetných ciest sa zameraním na dodržanie požiadaviek technických podmienok MD SR TO 079, v tomto prípade možno zásah do konštrukcií cesty považovať za rozkopávku; ide hlavne o dodržanie požiadavky na stupeň únosnosti konštrukcií zemného telesa cesty č. II/546 v priestore osádzania cestných obrubníkov definovanú modulom pretvárnosti $E_{def2} \geq 50$ MPa s pomerom modulov $E_{def2}/E_{def1} \leq 2,6$ a dodržanie spôsobu prepojenia jednotlivých konštrukčných vrstiev pôvodnej vozovky s vrstvami vozovky, ktoré budú novo vytvárané v priestore ich nerušená potrebného pri zriaďovaní obrubníkov chodníka,
 - potrubie kanalizačných prípojk uličných vpustí na hlavnú stoku cestnej kanalizácie situovanú pod novovybudovanými chodníkmi je vhodné obetónovať; požiadavka vyplýva z potreby hutnenia konštrukcií zemného telesa chodníkov,
 - dokumentácia pre stavebné povolenie stavby je potrebné predložiť na vyjadrenie Úradu KSK a tiež Správe ciest KSK,
 - investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutých ciest a pozemku v dôsledku porušenia povinnosti vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
 - pred začatím realizácie stavebných prác si investor zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa na dotknutom pozemku v mieste uloženia stavby môžu nachádzať,
 - o začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred,
 - po ukončení stavebných prác uvedie investor pozemok do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou,
 - akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa ciest a pozemku je potrebné odsúhlasiť so správcom,
 - pred vydaním stavebného povolenia, resp. vydaním oznámenia k ohláseniu drobnej stavby uzatvorí investor so správcou dotknutého pozemku (Správa ciest KSK) zmluvu o výpožičke podľa (§ 8) alebo nájomnú zmluvu (§7) postupom a za podmienok podľa Zásad hospodárenia s majetkom KSK v znení dodatkov pre účely zabezpečenia práv k pozemku,
 - po ukončení stavby je investor povinný obrátiť sa písomne na odbor správy majetku Úradu KSK z dôvodu riešenia umiestnenia stavby na pozemku vo vlastníctve KSK z majetkoprávneho hľadiska:
 - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby,
 - v prípade, že stavba podlieha ohláseniu, resp. si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona, do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom investorovi, resp. od ukončenia stavby investorom,
 - v prípade, že nie je možné uzavrieť so správcou dotknutého pozemku zmluvu o výpožičke alebo nájomnú zmluvu, je investor povinný uzatvoriť s KSK zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.

Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi zo dňa 28. 04. 2025 pod č. ORHZ-SN-2025/000246-00 na účely územného konania.

S projektovou dokumentáciou z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ na pozemkoch p. č. 1119/1, 37, 8 v kat. území Jaklovce a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby OR HaZZ v Spišskej novej Vsi súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Závazné stanovisko Ministerstva obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu zo dňa 22. 12. 2023 pod č. SEMal-EL13/2-5-3126/2023 bez pripomienok.

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „Jaklovce, chodník v križovatke ciest II/546 a II/547“. V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného konania.

Vyjadrenie regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi zo dňa 08. 04. 2025 pod č. RÚVZSN/OHŽPaZ/1114/3255/2025 k projektovej dokumentácii.

K predloženej projektovej dokumentácii stavby s názvom: „Chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547, Jaklovce“ nie sú námietky.

Posúdenie predloženej projektovej dokumentácie bolo riešené v zmysle § 3 ods. písm. b) zákona 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinnom do 31. 03. 2025.

Závazné stanovisko Košického samosprávneho kraja ako orgánu územného plánovania, vydané dňa 05. 05. 2025 pod č. 06050/2025/OddUPaSI-17779.

Košický samosprávny kraj posúdil v zmysle § 24 ods. 3 a 5, §40c, § 40e Zákona o územnom plánovaní súlad navrhovanej stavby so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj v znení zmien a doplnkov nasledovné záväzné stanovisko.

Navrhovaná stavba „Chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ a jej situovanie v zastavanom území obce Jaklovce, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 1119/1, 37, 38 v katastrálnom území Jaklovce, je v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj v znení jeho zmien a doplnkov.

Nakoľko obec Jaklovce nemá schválený územný plán obce, je príslušným na vydanie záväzného stanoviska Košický samosprávny kraj, a to na podklade záväznej časti UPN VUC KK.

Po preskúmaní predloženej žiadosti a jej súladu s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou UPN VUC KK v znení zmien a doplnkov a Úrad KSK konštatuje, že záväzná časť UPN VUC KK podporuje vytváranie podmienok pre výstavbu, na základe kapitoly:

2. V oblasti osídlenia, Usporiadania územia a sídelnej štruktúry

2.15 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry

2.15.4 podporovať ako rozvojová os štvrtého stupňa:

- hnileckú rozvojovú os Jaklovce – Gelnica – Nálepko – Spišská Nová Ves.

Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi k územnému konaniu, vydané dňa 29. 10. 2025 pod číslom RÚVZSN/OHŽPaZ/2705/10043/2025.

K vydaniu územného rozhodnutia na stavbu „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ na pozemkoch p. č. CKN 1119/1, 37, 38 v k. ú. Jaklovce nie sú námietky.

SPRÁVCOVIA INŽINIERSKYCH SIETI:

Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k existencii sietí, vydané dňa 26. 09. 2023 pod číslom 24581/2023' s podmienkami:

Upozorňujeme Vás, že vo Vami vyznačenej oblasti sa našli nasledujúce konflikty s inžinierskymi sieťami v majetku VSD, a. s.:

- Nadzemné NN vedenie
- Prízemné NN vedenie
- Ochranné pásmo podzemného vedenia

Pri výstavbe musia byť dodržané minimálne vzdialenosti budov a konštrukcií od vedenia do 1 kV podľa platných noriem STN.

Upozorňujeme na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z.:

- (1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
- (2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí
 - a) Od 1 kV do 35 kV vrátane
 1. Pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 2. Pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 3. Pre zavesené káblové vedenie 1 m,
 - b) Od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m.
- (3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
- (4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané:
 - a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
 - b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
 - c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
 - d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
- (5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
- (6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.
- (7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je
 - a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.
- (8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané
 - a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
 - b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

 1. Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho e-shopu na www.vsdeshop.sk.
 2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie oproti vzniku previsu.
 3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

4. Po križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľmi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
6. Zástupca našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/6102909.
7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- (9) Ochranné pásmo elektrickej stanice
 - a) Vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - b) Vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - c) S vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obojstrannou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.
- (10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky elektrickej stanice.

Zároveň Vás upozorňujeme, že vo vyznačenej lokalite sa môžu nachádzať elektroenergetické zariadenia, ktoré nie sú v majetku VSD a. s. a prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

Vyjadrenie PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad k existencii sietí v správe PVPS a. s. zo dňa 27. 09. 2023:

V prílohe Vám posielame mapu vodovodu v obci Jaklovce – v križovatke a jej okolí. V správe PVPS a. s. sú: verejný vodovod – zelená čiara. Informatívne sú zakreslené aj niektoré prípojky, ale nie všetky, ktoré nie sú v správe PVPS a. s. (vodovodná prípojka – modrá čiara).

Bližšie informácie o vodovode poskytne správca vodovodu p. Hudák, tel. č.: 053/4821253, 0905 240 025; karol.hudak@pvpsas.sk, prevádzka PVPS a. s. v Gelnici, Turzovská 422/17.

Vytýčenie vodovodného potrubia v teréne vykonávajú pracovníci PVPS a. s. na základe objednávky. Kontakt: p. Kopanec; tel. 0918 578 033; dusan.kopanec@pvpsas.sk.

Poskytnutie mapového podkladu je spoplatnené v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z., § 18 a platného cenníka PVPS a. s. (Cenník II. PDF výstup – 17 € s DPH)

Vyjadrenie SPP – Distribúcia, a. s., Bratislava k existencii a priebehu plynárenských zariadení vydané dňa 26. 09. 2023 pod č. TD/EX/07508/2023/W.

Záujmové územie podľa zákresu žiadateľa zasahuje do ochranného alebo bezpečnostného pásma plynárenských zariadení v správe SPP-D.

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu (ďalej len „orientačné znázornenie“) a Zoznam plynárenských zariadení, vrátane ich ochranného a bezpečnostného pásma, ktoré zasahujú do záujmového územia, sú prílohami tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

O vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení je možné požiadať SPP-D prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (<https://www.spp-distribucia.sk/e-sluzby/vytycenieplynarenskych-zariadeni/objednavky-vytycenia-plynarenskych-zariadeni/>).

V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 110 m – bezplatne.

Vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. k projektovej dokumentácii (PD), vydané dňa 30. 07. 2024 pod č. 2224000353.

Podnik elektronických komunikácií súhlasí s predloženou dokumentáciou za podmienok:

1. Existujúce TKZ sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
3. Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete podniku elektronických komunikácií.
4. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii siete podniku elektronických komunikácií.
5. Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.
6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizovanému projektu, ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií žiadame prizvať prevádzkovateľa/správcu siete: Róbert Šimon, robert.simon@telekom.sk, +421903778474.
7. V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1-6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
8. V prípade, že sa predložia Vedenia podľa tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dňa tohto vyjadrenia, je Stavebník povinný pred začatím realizácie preložiť požiadať Podnik o vyjadrenie, či nenastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, Stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložiť Podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podľa schváleného zmeneného projektu. Rovnako je Stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeneného projektu.
9. Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky TKZ alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku. Pokiaľ v dohode/zmluve nebude vyslovene dohodnuté inak, žiadateľ je povinný na svoje náklady
 - zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, ohlásenie, rozhodnutia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ zrealizovanie prípojky;
 - zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú alebo nefinančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preložených TKZ zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti.
10. V prípade poškodenia našich siete z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
12. V prípade, že žiadateľ bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, podnik elektronických komunikácií týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

13. Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia/>.
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedie číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
14. Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany siete podniku elektronických komunikácií.
15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, na ktorý mu bolo vystavené.

Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:

Upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle § 24 zákona č. 432/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky TKZ s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody nesúhlasíme s prepojením prekládky TKZ na existenciu siete podniku elektronických komunikácií.

Pred pripojením prekladaných TKZ k existujúcej sieti podniku elektronických komunikácií žiadame o predloženie nasledovných dokladov:

- Meracie protokoly nového káblového úseku
- Povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky
- Potvrdenú dohodu o preložke káblov
- Definitívnu technickú dokumentáciu
- Toto vyjadrenie
- Doklady preukazujúce splnenie povinnosti stavebníka uvedené v bode 9

Vo veci uzavretia dohody postupujte nasledovne:

- Vyplňte požadované údaje v priloženom dokumente „Dohoda o preložke – 2224000353.docx“
Vyplniť je potrebné všetky polia, ktoré sú modifikované (indikátor „...“).
- Dokument „Dohoda o preložke - 2224000353.docx“
Nepodpisujte, spôsob podpisu s Vami dohodne pracovník Oddelenia nákupu!
- Dokument „Dohoda o preložke -2224000353.docx“ spolu s týmto stanoviskom pošlite e-mailom na adresu nakup_ntw@telekom.sk

Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. V prípade prerušenia prevádzky na prekladanom telekomunikačnom zariadení je žiadateľ povinný špecifikovať pracovný postup. (Definovanie postupnosti s časovým údajom ako bude prebiehať prekládka telekomunikačného zariadenia).

Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotoveného podľa technického predpisu T-326. Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakódovaním celej trasy prekládky zariadení a geodeticky elaborát v papierovej aj elektronickej forme.

Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:

V prípade záujmu o vypracovanie návrhu technického riešenia a obchodnej ponuky telekomunikačného pripojenia vášho stavebného objektu, kontaktujte nás prosím na e-mailovej adrese developer@telekom.sk

Upozorňujeme žiadateľa, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a. s.. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej podkládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r. o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177.

Vyjadrenie ORANGE SLOVENSKO a. s. o existencií podzemných telekomunikačných zariadení prevádzkovateľa – Orange Slovensko a. s., vydané dňa 28. 04. 2025 pod číslom KE- 1090/2025:

Umístnění stavby nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s. Bratislava.

Vyjadrenie Slovanet a. s. Bratislava zo dňa 26. 09. 2023 pod č. 19119 k existencií podzemných inžinierskych sietí.

Pri realizácii stavby „Jaklovce, chodník v križovatke ciest II/546 a II/547 (chodník č. 2)“ nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet a. s.

Vyjadrenie Obce Jaklovce k existencií IS, vydané dňa 30. 11. 2023 pod číslom 547/2023:

V súvislosti s aktualizáciou projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR) stavby „Jaklovce, chodník v križovatke ciest II/546 a II/547 (chodník č. 2)“ Vás informujem, že v záujmovom území stavby sa nenachádzajú nadzemné resp. podzemné vedenia v majetku či správe Obce Jaklovce.

Vyjadrenie Ministerstva vnútra slovenskej republiky, Centrum podpory Košice, Oddelenie telekomunikácií a informatiky zo dňa 10. 10. 2023 pod č. CPKE-OTI-2023/000891-355 k existencií IS k stavbe: „Jaklovce, chodník v križovatke ciest II/546 a II/547 (chodník č. 2)“.

V záujmovom území stavby neprevádzkujeme inžinierske siete v našej správe.

Vyjadrenie Ministerstva vnútra slovenskej republiky, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí Bratislava zo dňa 28. 09. 2023 pod č. SITB-OT4-2023/001112-281 k IS k stavbe: „Jaklovce, chodník v križovatke ciest II/546 a II/547 (chodník č. 2)“.

V záujmovom území stavby nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

Vyjadrenie SITEL s. r. o. zo dňa 03. 11. 2023 pod č. 231031-2063 k existencií elektronických komunikačných sietí v majetku/správe spoločnosti SITEL s. r. o.:

Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú EKS v majetku /správe SITEL s. r. o.

Vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Košice zo dňa 22. 04. 2025 pod č. 834/2025 k žiadosti o zakreslenie inž. sietí pre „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“.

Po prehodnotení našich mapových podkladov na základe Vašej žiadosti o zakreslenie jestvujúcich podzemných vedení nášho Káblového Distribučného systému (KDS). Vo vyznačenej záujmovej oblasti nie sú uložené naše KDS. K uvedenej stavbe nemáme pripomienky.

Vyjadrenie NASES (Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby) zo dňa 15. 05. 2025 pod č. 4300-2025/6972-6603 k existencií telekomunikačných sietí a zariadení.

Podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Vyjadrenie Energotel, a. s. Bratislava zo dňa 27. 09. 2023 k existencií trás podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a. s.

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spol. Energotel, a. s.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk, ktoré nemajú vplyv na posúdenie návrhu v územnom konaní, prípadne prekračujú rámec územného rozhodnutia, napr. tak, že sa vzťahujú na podmienky počas uskutočňovania alebo užívania stavby, nie sú predmetom tohto rozhodnutia. Ich platnosť a opodstatnenosť týmto rozhodnutím nie je dotknutá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v konaní neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Zo strany dotknutých orgánov neboli v konaní uplatnené žiadne nesúhlasné stanoviská k vydaniu územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona (50/1976 Zb.) pre stavby líniové **tri roky odo dňa jeho právoplatnosti**. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Čas platnosti územného rozhodnutia je podľa § 40 ods. 2 rovnakého zákona možné predĺžiť na základe predloženej žiadosti pred uplynutím tejto lehoty. Podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona (50/1976 Zb.) je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

ODÔVODNENIE:

Obce Jaklovce, Nová 464, 055 61 Jaklovce, IČO 00329207 podala dňa 31. 03. 2025 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby pod názvom: „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ na pozemkoch parc. č. CKN 1119/1, 37, 38 v katastrálnom území Jaklovce. Parc. č. CKN 1119/1, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Jaklovce (cesta II/546 a II/547) je v KN vedená na LV č. 1016 a je vo vlastníctve KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO 35541016, v správe SC KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO 35555777. Par. č. CKN 37 a 38 sú v KN vedené na LV 950 a sú vo vlastníctve PhDr. Matúša Fedora, Kostolná 462/1, 055 61 Jaklovce. Trasa líniovej inžinierskej stavby sa navrhuje umiestniť v intraviláne obce Jaklovce.

Obec Žakarovce bola Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky listom zo dňa 27. 08. 2024 pod č. 06625/2024-5.1.2 27319/2024 určená ako príslušný stavebný úrad pre všetky konania podľa stavebného zákona, v ktorých bude obec Jaklovce navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie uvedenej stavby.

Nakoľko návrh v čase podania neobsahoval náležitosti predpísané § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba: "stavebný zákon") pre riadne posúdenie a vydanie príslušného povolenia navrhovanej stavby bol stavebník/navrhovateľ vyzvaný aby svoje podanie doplnil do 150 dní a zároveň Rozhodnutím č. 131/2025/Prer. zo dňa 10. 04. 2025 bolo konanie v predmetnej veci správnym orgánom prerušené.

Následne stavebník svoje podanie dňa 15. 05. 2025, 30. 05. 2025 a 09. 09. 2025 doplnil o chýbajúce stanoviská dotknutých orgánov a vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k existencii nimi spravovaných vedení verejných sietí v stavbou dotknutom území.

Oznámením zo dňa 22. 09. 2025 stavebný úrad oznámil začatie územného konania a zároveň bolo pre účastníkov konania a dotknuté orgány zvolané ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním so stretnutím pozvaných na deň 28. 10. 2025.

Stavba je líniovou inžinierskou stavbou v zmysle § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona (50/1976 Zb.) a údaje sa v zmysle § 3 ods. 2 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., požadované podľa § 3 ods. 1 písm. c) a d) rovnakej vyhlášky neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia.

V zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona (50/1976 Zb.) o priebehu územného konania o umiestnení líniovej boli účastníci konania oboznamovaní formou verejnej vyhlášky a dotknuté orgány a správcovia inžinierskych sietí osobitne. Do podkladov územného konania mali možnosť účastníci konania a dotknuté orgány nahliadnuť pred ústnym rokovaním na Obecnom úrade v Jaklovciach, Nová 464, na Obecnom úrade Žakarovce č. 335 na stavebnom úrade ako aj pri ústnom rokovaní, konanom dňa 28. 10. 2025.

Navrhovateľ v priebehu konania zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a správcov podzemných vedení technického vybavenia územia. Obsah záväzných stanovísk je pre stavebný úrad v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie. Stanoviská a požiadavky dotknutých orgánov zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona (50/1976 Zb.).

Z dokladov predložených stavebnému úradu a výsledkov ústneho rokovania a miestneho zisťovania bolo zistené, že umiestnenie stavby pod názvom: „Jaklovce, chodník č. 2 v križovatke ciest II/546 a II/547“ na pozemkoch parc. Č. CKN 1119/1, 37, 38, v k. ú. Jaklovce zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje. Zároveň rešpektuje ochranné pásma v danom území sa nachádzajúcich inžinierskych sietí. Pre územie, v ktorom sa stavba umiestňuje nie je žiadne rozhodnutie ani zámer na iné využitie alebo umiestnenie iných stavieb. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, vyhovuje predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, starostlivosti o ochrane prírody a krajiny. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

V územnom konaní neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania ani nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí pri dodržaní nimi stanovených podmienok.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

POUČENIE:

Podľa § 53 a § 54. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal - Obec Žakarovce, 055 71 Žakarovce č. 335. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Správny poplatok sa v danom prípade neurčuje.

Prílohy pre navrhovateľa:

1. Overená PD

.....
Ing. Štefan Tulipán
starosta obce

Obdržia:

1. Obec Jaklovce, Nová 464/81, 055 61 Jaklovce - navrhovateľ
2. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO 35 541 016 – vlastníak pozemku parc. č. 1119/1, k. ú. Jaklovce
3. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO 35555777 – správca pozemku parc. č. CKN 1119/1, k. ú. Jaklovce
4. PhDr. Matúš Fedor, Kostolná 462/1, 055 61 Jaklovce – vlastníak pozemku parc. č. CKN 37 a 38, k. ú. Jaklovce.
5. Obec Jaklovce, Nová 464, Jaklovce - **so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky v mieste obvyklým spôsobom.**
6. Obec Žakarovce, 055 71 Žakarovce č. 335 - **so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky v mieste obvyklým spôsobom.**
7. Ostatní účastníci konania - právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám alebo vlastnícke prípadne iné práva k susedným pozemkom a k stavbám môžu byť umiestnením stavby priamo dotknuté doručované a zverejnené verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli v Obci Jaklovce a obci Žakarovce.
8. Vlastníci a neznámi dedičia po zomrelých - doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Na vedomie:

1. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, Gelnica - ŠOPaK
2. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, Gelnica – ŠS OH
3. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, Gelnica – ŠS OO
4. Okresný úrad Gelnica, Krízové riadenie, Hlavná 1, 056 01 Gelnica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Spišskej Novej Vsi, A. Mickiewicza 1730/6, 052 01 Spišská Nová Ves
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. Okresné riaditeľstvo Ha ZZ v Spišskej Novej Vsi, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
8. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
9. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a PK, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
11. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
12. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telecom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 62 Bratislava
15. Obec Žakarovce ako stavebný úrad - tu

Podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v spojení s § 42 ods. 2 stavebného zákona (50/1976 Zb.) **toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jaklovce a obce Žakarovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli obce Jaklovce.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené:

I. Na úradnej tabuli Obce Jaklovce po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa : Zvesené dňa:

II. Na webovej stránke Obce Jaklovce ([www. jaklovce.sk](http://www.jaklovce.sk)) po dobu 15 dní:

Začiatok zverejnenie dňa: Koniec zverejnenia dňa:

III. Na úradnej tabuli Obce Žakarovce po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa : 12.11.2025 Zvesené dňa:

IV. Na webovej stránke Obce Žakarovce ([www. zakarovce.sk](http://www.zakarovce.sk)) po dobu 15 dní:

Začiatok zverejnenie dňa: 12.11.2025 Koniec zverejnenia dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.