

J. Hanulu 1347/59, 052 01 Spišská Nová Ves, e-mail: lubomir.barabas@notar.sk
tel.: 053/4412019, 053/4428907

Dnot 168/2025

V právnej veci prejednávania dedičstva po poručiťovi: Dušan Lörinc r. Lörinc, nar. 05.03.1964, naposledy bytom Žakarovce 213, zomr. 21.05.2025, uznesením Okresného súdu Spišská Nová Ves bola nariadená likvidácia dedičstva.

Súdny komisár, JUDr. Ľubomír Barabáš so sídlom 052 01 Spišská Nová Ves, J. Hanulu 1347/59, poverený Okresným súdom v Spišskej Novej na prejednanie dedičstva po poručiťovi, pri vykonávaní speňaženia všetkého majetku patriaceho do dedičstva po poručiťovi v súlade s ustanovením § 207 Civilného mimosporového poriadku vydáva túto:

**Verejnú vyhlášku,
na základe ktorej ponúka podielovým spoluvlastníkom,
v rámci ich predkupného práva,
nižšie uvedené nehnuteľnosti:**

Okres: Gelnica, Obec: Žakarovce, Katastrálne územie: **Žakarovce:**

LIST VLASTNÍCTVA č. 24:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 426 orná pôda vo výmere 3497 m²
parcela číslo 427/1 orná pôda vo výmere 1532 m²
parcela číslo 427/2 orná pôda vo výmere 1226 m²
parcela číslo 428/7 orná pôda vo výmere 743 m²
pod B31 v podiele: 1/750 k celku,
vo výmere na podiel poručiťľa 9,33 m²,
v cene 1,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 244:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 648/1 orná pôda vo výmere 2008 m²
parcela číslo 648/2 orná pôda vo výmere 1580 m²
parcela číslo 649/1 orná pôda vo výmere 1468 m²
parcela číslo 649/2 orná pôda vo výmere 1196 m²
parcela číslo 649/3 orná pôda vo výmere 1049 m²
pod B42 v podiele: 1/750 k celku,
vo výmere na podiel poručiťľa 9,73 m²,
v cene 1,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 428:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 9/3 záhrada vo výmere 96 m²
pod B12 v podiele: 1/250 k celku,
vo výmere na podiel poručiťľa 0,38 m²,
v cene 1,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 429:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

parcela číslo 7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m²
parcela číslo 10/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m²
pod B29 v podiele: 1/200 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 0,53 m²,
v cene 2,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 700:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 9/1 záhrada vo výmere 66 m²
pod B16 v podiele: 1/200 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 0,33 m²,
v cene 1,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 701:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 443/1 trvalý trávny porast vo výmere 1229 m²
parcela číslo 551/1 orná pôda vo výmere 2869 m²
parcela číslo 551/2 vodná plocha vo výmere 816 m²
parcela číslo 552/1 orná pôda vo výmere 2446 m²
parcela číslo 552/2 orná pôda vo výmere 846 m²
parcela číslo 585 orná pôda vo výmere 2926 m²
parcela číslo 683/1 orná pôda vo výmere 1000 m²
parcela číslo 683/2 trvalý trávny porast vo výmere 1491 m²
parcela číslo 684/1 orná pôda vo výmere 1775 m²
parcela číslo 685 trvalý trávny porast vo výmere 582 m²
pod B35 v podiele: 1/750 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 21,31 m²,
v cene 5,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 702:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 783/1 orná pôda vo výmere 1561 m²
parcela číslo 783/2 orná pôda vo výmere 1646 m²
parcela číslo 784 orná pôda vo výmere 1550 m²
parcela číslo 785/1 orná pôda vo výmere 1520 m²
parcela číslo 785/2 orná pôda vo výmere 1157 m²
parcela číslo 987/1 orná pôda vo výmere 3950 m²
parcela číslo 987/2 orná pôda vo výmere 3318 m²
parcela číslo 1136 trvalý trávny porast vo výmere 2724 m²
parcela číslo 1140 trvalý trávny porast vo výmere 1530 m²
parcela číslo 1141 trvalý trávny porast vo výmere 1179 m²
parcela číslo 1171/10 orná pôda vo výmere 355 m²
pod B53 v podiele: 103/30000 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 70,35 m²,
v cene 4,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 703:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 424 orná pôda vo výmere 3330 m²
parcela číslo 425 orná pôda vo výmere 3602 m²
parcela číslo 443/2 trvalý trávny porast vo výmere 1454 m²
parcela číslo 582/1 trvalý trávny porast vo výmere 772 m²
parcela číslo 582/2 orná pôda vo výmere 719 m²
parcela číslo 582/11 trvalý trávny porast vo výmere 107 m²
parcela číslo 583 orná pôda vo výmere 1171 m²

parcela číslo 681/1 orná pôda vo výmere 3674 m²
parcela číslo 1006/1 orná pôda vo výmere 1912 m²
parcela číslo 1007/1 orná pôda vo výmere 3527 m²
parcela číslo 1008/4 ostatná plocha vo výmere 270 m²
pod B19 v podiele: 17/3750 k celku,
pod B25 v podiele: 1/1000 k celku,
spolu v podiele k celku: 83/15000,
vo výmere na podiel poručiteľa 113,64 m²,
v cene 14,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 705:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 810/1 orná pôda vo výmere 1684 m²
parcela číslo 810/2 orná pôda vo výmere 1142 m²
parcela číslo 810/3 vodná plocha vo výmere 958 m²
pod B15 v podiele: 1/250 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 15,14 m²,
v cene 14,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 860:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:
parcela číslo 891 trvalý trávny porast vo výmere 10991 m²
parcela číslo 893 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 49 m²
pod B33 v podiele: 2/375 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 58,88 m²,
v cene 2,- EUR

LIST VLASTNÍCTVA č. 985:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:
parcela číslo 3467 trvalý trávny porast vo výmere 1037 m²
pod B20 v podiele: 2/625 k celku,
vo výmere na podiel poručiteľa 3,32 m²,
v cene 12,- EUR

Vyzývam podielových spoluvlastníkov, aby súdnemu komisárovi **v lehote od 16.03.2026 do 16.04.2026** oznámili, či si uplatňujú predkupné právo na spoluvlastnícky podiel poručiteľa zapísaný vo vyššie uvedených listoch vlastníctva podliehajúcí likvidácii dedičstva za ceny uvedené vyššie.

V prípade, že v stanovenej lehote nebude doručené vyjadrenie spoluvlastníka, budem predpokladať, že si predkupné právo neuplatňuje a budú použité ďalšie spôsoby speňaženia majetku poručiteľa.

V Spišskej Novej Vsi dňa 10. marca 2026

JUDr. Ľubomír B a r a b á š
súdny komisár