

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žakarovciach konaného
dňa 03.06.2025 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Žakarovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OcZ, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správy hlavnej kontrolórky obce
5. Záverečný účet obce za rok 2024
6. Prijatie návratných zdrojov financovania
7. Nakladanie s majetkom obce Žakarovce
8. Interpelácia poslancov
9. Rôzne a diskusia
10. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal a viedol starosta obce Žakarovce, Ing. Štefan Tulipán. Starosta obce na úvod privítal na zasadnutí OcZ všetkých poslancov.

2. Schválenie programu OcZ, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce Ing. Štefan Tulipán podľa pozvánky predložil návrh programu zasadnutia, poslanci program chválili. Hneď v úvode zasadnutia Obecného zastupiteľstva došlo k zmene programu. Program bol doplnený o dva body - zaradenie obce Žakarovce do územia MAS Hnilec, pre programové obdobie 2021 – 2027 a Investičný zámer na Workoutové ihrisko – Žakarovce.

Starosta obce Ing. Štefan Tulipán určil za zapisovateľku Zoju Lorincovú, za overovateľov zápisnice pp. Ing. Petra Kanuščáka a pp. Františka Laufa. Do návrhovej komisie boli zvolení pp. Marián Marcinko a pp. Ján Hajduk.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce Ing. Štefan Tulipán informoval o kontrole plnenia uznesení zo dňa 11.03.2025. Poslanci OcZ vzali na vedomie správu o plnení uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 11.03.2025.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

4. Správy hlavnej kontrolórky obce

Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole inventarizácie majetku obce za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce v súlade s poverením vykonať inventarizáciu majetku obce za rok 2024 zistila, že došlo k administratívnej chybe kde došlo k zisteniu inventarizačného rozdielu na účte 031. Šlo o chybu pri zmene operátu v katastri obce kde došlo k zmene výmery a nedošlo k zohľadneniu jednej zmeny. Ako sa už vyššie uviedlo šlo však iba o administratívnu chybu nie o skutočný inventarizačný rozdiel.

Poslanci prijali na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole inventarizácie majetku obce za rok 2024.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

Správu hlavnej kontrolórky obce o zhodnotení provizória za rok 2025

Hlavná kontrolórka obce vyslovila, že počas rozpočtového provizória obec neposkytovala žiadne dotácie z rozpočtu obce.

Poslanci prijali na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o zhodnotení provizória za rok 2025.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

Správu hlavnej kontrolórky obce o poskytnutých dotáciách z rozpočtu obce za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce poukázala, že v roku 2024 došlo k poskytnutiu jednej dotácie a to konkrétne Slovenskému zväzu zdravotne postihnutých - ZO Žakarovce. Cieľom kontroly bolo zistenie skutočného stavu dodržiavania zákonných podmienok pri poskytovaní účelových prostriedkov formou dotácií z rozpočtu obce v roku 2024. V rámci vykonanej kontroly sa nenašli žiadne nedostatky.

Poslanci prijali na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o poskytnutých dotáciách z rozpočtu obce za rok 2024.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

5. Záverečný účet obce za rok 2024

Poslancom OcZ bolo dopredu v materiáloch doručené Stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Žakarovce za rok 2024, ktoré predložila hlavná kontrolórka obce Žakarovce. Samotný návrh záverečného účtu obce Žakarovce za rok 2024 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami. V prípade dosiahnutia prebytku hospodárenia v sume 20 422,44 € odporúča hl. kontrolórka Obecnému zastupiteľstvu v Žakarovciach, použiť prebytok hospodárenia na bežné kapitálové výdavky obce v roku 2025.

Poslanci vzali na vedomie Stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Žakarovce za rok 2024.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

Poslanci OcZ v materiáloch obdržali aj Záverečný účet za rok 2024 vo forme tabuliek ako aj osob. Dokument, v ktorom mali jednotlivé položky vysvetlené a v prípade ak im nebolo niečo jasné sa mohli informovať u Hlavnej kontrolórky, ktorá im všetko vysvetlila. Poslanci nemali voči záverečnému účtu za rok 2024 žiadne výhrady.

OcZ v Žakarovciach schválilo:

- a) Celoročné hospodárenie obce Žakarovce za rok 2024 bez výhrad,
- b) Hospodársky výsledok Obce Žakarovce za rok 2024 – strata hosp. vo výške 33 409,94 €, ktorý sa usporiada s účtom 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov,
- c) Prevod zostatku prostriedkov na bežných účtoch a v pokladni vo výške 20 422,44 € použiť v roku 2025 na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

6. Prijatie návratných zdrojov financovania obce Žakarovce

Starosta obce Ing. Štefan Tulipán vysvetlil poslancom OcZ, že obci bola schválená žiadosť o NFP a poskytnutie NFP na realizáciu projektu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie a chodníka“ v celkovej výške 39 124,37 €. Pre obec to však znamenalo, že si musela z banky vziať Municipálny úver. Hlavná kontrolórka obce vysvetlila poslancom čo spomínaný úver znamená pre obec resp. čo je účelom úveru. Poslanci sa následne viedli diskusiu, ktorú ukončili schválením prijatia Municipálneho úveru Univerzál od Primabanky Slovensko, a.s. vo výške 50 000 EUR.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

7. Nakladanie s majetkom obce Žakarovce

Poslanci OcZ odsúhlasili zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Žakarovce z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Žakarovce zo dňa 25.10.2023.

Predmetom zámeru je prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Žakarovce, konkrétne :

- **novovytvorené pozemky v katastrálnom území Žakarovce, a to**
 1. **parc. KN „C“ č. 3866/4, druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 158 m² a**
 2. **parc. KN „C“ č. 3866/5, druh : zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 84 m²,**

ktoré sú odčlenené **Geometrickým plánom č. 34605045-45/2025** zo dňa 1.4.2025 vypracovaným Rastislavom Špitzom, geodetom, úradne overeným Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 15.4.2025 pod čj 101/2025 z pozemku v katastrálnom území Žakarovce : **parc. KN „C“ č. 3866 o celkovej výmere 1239 m²**, druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo výlučnom vlastníctve Obce Žakarovce , ktorý je evidovaný na LV č. 1 pre katastrálne územie Žakarovce

pre žiadateľov – kupujúcich : **Pavel Čerňa a manželka Kamila Čerňová**, obaja trvale bytom Žakarovce č.d. 218, 055 71 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Všeobecná hodnota pozemku bude určená znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľov.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

Poslanci OcZ odsúhlasili zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Žakarovce z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Žakarovce zo dňa 25.10.2023.

Predmetom zámeru je prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Žakarovce, konkrétne :

- **pozemok parc. KN „C“ č. 3453 , druh : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m² a pozemok parc. KN „C“ č. 3868, druh : ostatná plocha o výmere 772 m², ktoré pozemky sú evidované na LV č. 1 pre kat. územie Žakarovce**
- **novovytvorený pozemok v katastrálnom území Žakarovce, a to : parc. KN „C“ č. 3866/2,** druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 193 m² , ktorý je odčlenený Geometrickým plánom č. 34605045-45/2025 zo dňa 1.4.2025 vypracovaným Rastislavom Špitzom, geodetom, úradne overeným Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 15.4.2025 pod čj 101/2025 z pozemku v katastrálnom území Žakarovce - parc. KN „C“ č. 3866 o

celkovej výmere 1239 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo výlučnom vlastníctve Obce Žakarovce , ktorý je evidovaný na LV č. 1 pre katastrálne územie Žakarovce

pre žiadateľov – kupujúcich : Ing. Juraj Mazák, Paed, IGIP a manželka PaedDr. Lenka Mazáková, obaja trvale bytom Pri Hati č.6, 040 01 Košice bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Všeobecná hodnota pozemku bude určená znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľov.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomný: 0

8. Interpelácia poslancov

9. Rôzne a diskusia

Starosta obce Ing. Štefan Tulipán oboznámil poslancov OcZ, že rekonštrukcia chodníka a miestnej komunikácie sa bude realizovať v priebehu tohto týždňa. Pp. Marcinko st. sa informoval ako plánujú upraviť chodník. Starosta obce mu vysvetlil čo je v pláne s chodníkom. Následne sa otvorila diskusia, v ktorej poslanci OcZ riešili podujatie: Deň detí, ktoré sa bude konať v sobotu. Starosta obce sa informoval či by bolo možné, aby deťom ukázali ako funguje hasičské auto, s čím poslanci samozrejme nemali problém.

10. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu zasadnutia starosta obce ukončil riadne rokovanie obecného zastupiteľstva poďakovaním za účasť, hosťom a poslancom obecného zastupiteľstva.

Ing. Štefan Tulipán
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

pp. Ing. Peter Kanuščák

pp. František Lauf

Záznam z rokovania a uznesenia zapísala: Zoja Lorincová